

所在地

広島県広島市中区国泰寺町1丁目1-6

[illegible]

入居条件ほか	事務所相談/陽当り良好/即入居可
室内	バストイレ別/洗濯機置場(室内)/温水洗浄便座/タンクレストイレ/ガスコンロ付/1口コンロ/対面式キッチン/キッチンに窓/都市ガス/エアコン/照明付き/給湯/クロゼット/シューズボックス/光ファイバー/角住戸/出窓
建物	内装リフォーム済/1フロア2住戸/デザイナーズ
周辺環境	フジグラン広島(ショッピングセンター)まで550m/アルク東千田店(スーパー)まで400m/セブンイレブン広島じぞう通り店(コンビニ)まで140m/ウォンツ小町店(ドラッグストア)まで450m/広島赤十字(病院)まで650m/広島市中区役所(役所)まで600m

賃料


管理費等 -

間取り

物件名	デミハウス 301		
最寄駅・バス停	広島電鉄宇品線 鷹野橋 徒歩 3分		
賃料	55,000円	敷金	2ヶ月
管理費等	-	礼金	1ヶ月
間取り	1R	築年月	1979年11月
間取り詳細	1R	階数	3 / 4階
専有面積	29㎡	内覧可能日	即
開口部向き	東	入居可能日	即
物件種別	マンション	敷金積増	-
建物構造	鉄筋コン	保証金	-
総戸数	-	償却金	-
管理形態	-	敷引金	-
バルコニー面積	-	更新料	
リフォーム	-	仲介手数料	1ヶ月
フリーレント	-	契約期間	2年
契約条件	外国人入居:不可/保証人:要/子供:不可/楽器:不可/ペット:不可/事務所利用:相談/水道:公営/排水:下水/風呂:専用/トイレ:専用		

ほか費用

駐車場	無
損害保険	要18,000円 (2年更新)
保証会社	必加入 全保連 50%毎年更新プラン・120%払込プラン
初期費用(その他)	-
月額費用(その他)	駐輪場 無/バイク置き場 無/水道料:2,000円
備考	現在の状況:空室/日当たり良好!角部屋です!

 株式会社 明豊開発 (株) 明豊開発 本店

広島市中区舟入南2丁目1-5

営業時間 09:00 ~ 18:30

手数料負担の割合	貸主	-	借主	100%
手数料配分の割合	元付	-	客付	100%

取引態様	媒介
問い合わせコード	7881-9074-5844-0585
印刷日	2026年01月19日
図面と現況が異なる場合は現況を優先します。	